Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2017.09.1? 10:22:11 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Σεπτεμβρίου 2017 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου **258**

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 3155

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ιωάννης — Λιόπετρο» της Τ.Κ Χαμεζίου του Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου (Ενδιαφερόμενος Σταύρου Αντώνιος).

Η ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΡΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν.

β) του άρθρου 28 και του άρθρου 28Α του ν. 4325/2015, όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016.

γ) των άρθρων 3, 5 και 9 του ν.2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α') «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα.

δ) του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (ΦΕΚ 32/τ.Α') «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας», με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας.

ε) του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α') «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».

στ) του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137/τ.Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ -Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με τις οποίες καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης,

ζ) του άρθρου 46, παρ.21 του ν.3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α'), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

η)του ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97 τ.Α') «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

θ) του π.δ. 136/2010 (ΦΕΚ 229 τ.Α') «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης»,

ι) του π.δ.111/2014 (ΦΕΚ 178/τ.Α') «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών».

2. Την αρ. 37930/Δ10Ε/1264/14.10.2005 (Φ.Ε.Κ 1432/2005 τ.Β') κοινή υπουργική απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών για τον καθορισμό των αρμοδιοτήτων των/ Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

3. Την αρ.1033511/989/00ΤΥ/Ε'/09.04.2003 εγκύκλιο του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του ν.3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 τ.Α').

4. Την αρ. 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

5. Την αρ. 4542/13-09-2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (ΦΕΚ 137 τ.Α').

6. Το αρ. ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160/τ.Α').

7. Την αρ. 14026/15-5-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 250/τ. ΥΟΔΔ/26-05-2017, περί Διορισμού της Μαρίας Κοζυ-

ράκη του Εμμανουήλ ως Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

8. Την από 10-04-2017 αίτηση του Σταύρου Αντωνίου (αριθμ. πρωτ. εισερχομένου Αυτ. Γραφ. Λασιθίου 1855/10-04-2017), δια του Πολιτικού Μηχανικού Νικολαΐδη Εμμανουήλ, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση "Άγιος Ιωάννης - Λιόπετρο", της Τ.Κ. Χαμεζίου του Δήμου Σητείας του νομού Λασιθίου.

9. Το με αριθμ. πρωτ. Φ.900/40/827227/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., το οποίο έχει σταλεί προς την Περιφερειακή Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης στο πλαίσιο των αναφερομένων στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001,καθώς και στο άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α/16-06-2011) και στο οποίο επισυνάπτεται ψηφιακό αρχείο, με σημειωμένα πολύγωνα των περιοχών όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας, εντός των οποίων αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας και το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή, κατόπιν επιβεβαίωσης της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, δεν εμπίπτει εντός των πολυγώνων αυτών και κατά συνέπεια στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

10. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε το Μάιο του 2017 ο Νικολαΐδης Εμμανουήλ, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Ο., σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 19-05-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

11. Την από 19-5-2017 επιτόπια μετάβαση της επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001,αρμόδιας για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στη θέση "Άγιος Ιωάννης - Λιόπετρο", της Τ.Κ. Χαμεζίου του Δήμου Σητείας του νομού Λασιθίου, και των σχετικών διαπιστώσεών της.

12. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του υπόψη αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται για πρώτη φορά στην περιοχή, σύμφωνα με την από 19-5-2017 Έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001.

13. Την από 19-5-2017 Έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής

- Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρους του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.05.2017 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Άγιος Ιωάννης - Λιόπετρο» της Τ.Κ. Χαμεζίου του Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου και το τοπογραφικό, υψομετρικό διάγραμμα, που συνέταξε τον Μάϊο 2017 ο Νικολαΐδης Εμμανουήλ, Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ., σε μια (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 19.05.2017 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε.Α. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τη Χριστοδουλάκη Ελένη, Τοπογράφο Μηχανικό Π.Ε.Α, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα,

Α. Καθορίζουμε:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία: Α1- Α2-Α3 ...Α23.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία: Π1- Π2- Π3... Π11-Α13-Α14-Π12-Π13 Π14...Π22.

3. Ζώνη παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του ν.2971/2001, σε απόσταση δέκα(10) μέτρων από τή γραμμή του αιγιαλού.

-Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 31 Αυγούστου 2017

Η Συντονίστρια Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
του άρθρου 3 του ν. 2971/2001
για τον καθορισμό των οριογραμμών
του αιγιαλού και της παραλίας,
στην περιοχή "Άγιος Ιωάννης - Λιόπετρο",
του Δ. Δ. Χαμεζίου του Δήμου Σητείας
του Νομού Λασιθίου.

Σήμερα Παρασκευή 19 Μαΐου 2017, οι κάτωθι:

Μπρόκου Μαίρη, Εφοριακός Π.Ε., υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου, αναπληρώτρια της Προϊσταμένης της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης η οποία κωλύεται, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου, αναπληρωτής του τακτικού μέλους της επιτροπής, το οποίο κωλύεται.

2. Τσάσση Αφροδίτη, Σημαιοφόρος Λ.Σ., αναπληρώτρια του Λιμενάρχη Σητείας, ο οποίος κωλύεται.

3. Λαντζανάκης Εμμανουήλ, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε, Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Δόμησης του δήμου Σητείας.

4. Μαυράκης Εμμανουήλ, Χημικός Μηχανικός Π.Ε., Προϊστάμενος της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού

Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης, ως μέλη, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν.2971/2001, (Ο.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001), που συγκροτήθηκε με την αριθμ. πρωτ. 6359/30-12-2015 απόφαση του ασκούντα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: 65Ψ7ΟΡ1Θ-ΓΜΣ), μεταβήκαμε επιτόπου στην περιοχή "Άγιος Ιωάννης - Λιόπετρο", του Δ. Δ. Χαμεζίου του δήμου Σητείας του νομού Λασιθίου

και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α/19-12-2001) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου 1008244/857/Β0010/11-03-2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις για το ν. 2971/2001.

3. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Φ.Ε.Κ. 160/Α/08-08-2014), «χάραξη αιγιαλού, παραλίας».

4. Το με αριθμ. πρωτοκόλλου ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

5. Το με αριθμ. 111/2014 προεδρικό διάταγμα "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (ΦΕΚ 178/Α/29-08-2014).

6. Τη με αριθμ. πρωτοκόλλου 2/14955/0004/17-03-2015 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, για την ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή υπάλληλοι των υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (Φ.Ε.Κ. 484/Β/31-03-2015).

7. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 (Φ.Ε.Κ. 32/Α/21-03-2015), «ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού, στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας».

8. Τις από 10-04-2017 αίτηση του Σταύρου Αντωνίου (αριθμ. πρωτ. εισερχομένου Αυτ. Γραφ. Λασιθίου 1855/10-04-2017), δια του Πολιτικού Μηχανικού Νικολαΐδη Εμμανουήλ, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

9. Το με αριθμ. πρωτ. Φ.900/40/827227/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., το οποίο έχει σταλεί προς την Περιφερειακή Δ/νση Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, στα πλαίσια των αναφερομένων στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001 καθώς και στο άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Φ.Ε.Κ. 137/Α/16-06-2011) και στο οποίο επισυνάπτεται ψηφιακό αρχείο, με σημειωμένα πολύγωνα των περιοχών όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας, εντός των οποίων αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας και το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή, κατόπιν επιβεβαίωσης της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, δεν εμπίπτει εντός των πολυγώνων αυτών και κατά συνέπεια στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

10. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, που συνέταξε το Μάιο του 2017 ο Νικολαΐδης Εμμανουήλ Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ., σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 19-05-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης.

11. Την με αριθμ. πρωτ. 2504/12-05-2017 πρόσκληση της Προέδρου της επιτροπής.

12. Τα στοιχεία που διαπιστώθηκαν από την επιτόπια μετάβαση της επιτροπής στην θέση "Άγιος Ιωάννης - Λιόπετρο", του Δ.Δ. Χαμεζίου του δήμου Σητείας του νομού Λασιθίου, που πραγματοποιήθηκε αυθημερόν την Παρασκευή 19 Μαΐου 2017, σχετικά με τη μορφολογία της περιοχής, όπως προβλέπεται απ' το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Η γεωμορφολογία του εδάφους, για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής, συνίσταται από βραχώδη και ημιβραχώδη πρανή με μεγάλες και απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από + 5,00 έως + 50,00 μέτρα. Στην περιοχή ανάμεσα στις κορυφές του αιγιαλού Α11 έως Α23, παρατηρούνται καταπτώσεις των πρανών και για το λόγο αυτό, η οριογραμμή του αιγιαλού τοποθετείται σε απόσταση 1,00 μέτρου από το φρύδι του πρανούς. Από το σημείο Α8 έως Α11, υπάρχει χαλικώδης ακτή, πλάτους περίπου 60,00 μέτρων, που έχει προκύψει από την εναπόθεση των φερτών υλών του ρέματος.

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος βραχώδες και ημιβραχώδες. Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού και είναι αδόμητη.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης, συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα).

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, λόγω του δυτικού προσανατολισμού της, προσβάλλεται από ιδιαίτερα ισχυρούς ανέμους (Β, Δ, ΒΔ).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από:

Βραχώδη σύσταση με μεγάλα βάθη και μεγάλες κλίσεις βυθού κοντά στην ακτή, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του, γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή, ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, αυτό συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου, σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου,

στ) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην υπό καθορισμό περιοχή.

ζ) Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη. Στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Σητείας, υπάρχει εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Κρήτης 4420/02-10-2007, η οποία δημοσιεύθηκε στο με αριθμ. 477/ΑΑΠ/29-10-2007 Φ.Ε.Κ.).

η) Στην περιοχή άμεσης γειτνίασης με την παράκτια ζώνη, δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα οιασδήποτε κατηγορίας.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο στην περιοχή.

ι) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

13. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται για πρώτη φορά στην περιοχή.

Η επιτροπή στη συνεδρίασή της, που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 19 Μαΐου 2017, στα γραφεία του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, κατόπιν προφορικής εισήγησης της Προέδρου, αφού εξέτασε και αξιολόγησε όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία που αναφέρονται στο σκεπτικό, καθορίζει:

Στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε το Μάιο του 2017 σε μία (1) πινακίδα, απ' τον Νικολαΐδη Εμμανουήλ Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Δ..Π.Θ., ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 19-05-2017 απ' τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. Στάμο Κωνσταντίνο, υπάλληλο του Αυτοτελούς Γραφείου Δημόσιας Περιουσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία απ' την Χριστοδουλάκη Ελένη, Προϊσταμένη της Περιφερειακής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας Κρήτης, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία: Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17-Α18-Α19-Α2Ο-Α21-Α22-Α23.

2. Την οριογραμμή της παραλίας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και περιγράφεται με τα στοιχεία: Π1-Π2-Π3-Π4-Π5-Π6-Π7-Π8-Π9-Π10-Π11-Α13-Α14-Π12-Π13-Π14-Π15-Π16-Π17-Π18-Π19-Π20-Π21-Π22.

3. Ζώνη παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1, του ν. 2971/2001, σε απόσταση δέκα (10,00) μέτρων απ' τη γραμμή του αιγιαλού.

- Δεν υπάρχουν κτίσματα ή κατασκευές στη ζώνη της παραλίας.

- Η Επιτροπή αποφαίνεται πως δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός στην περιοχή.

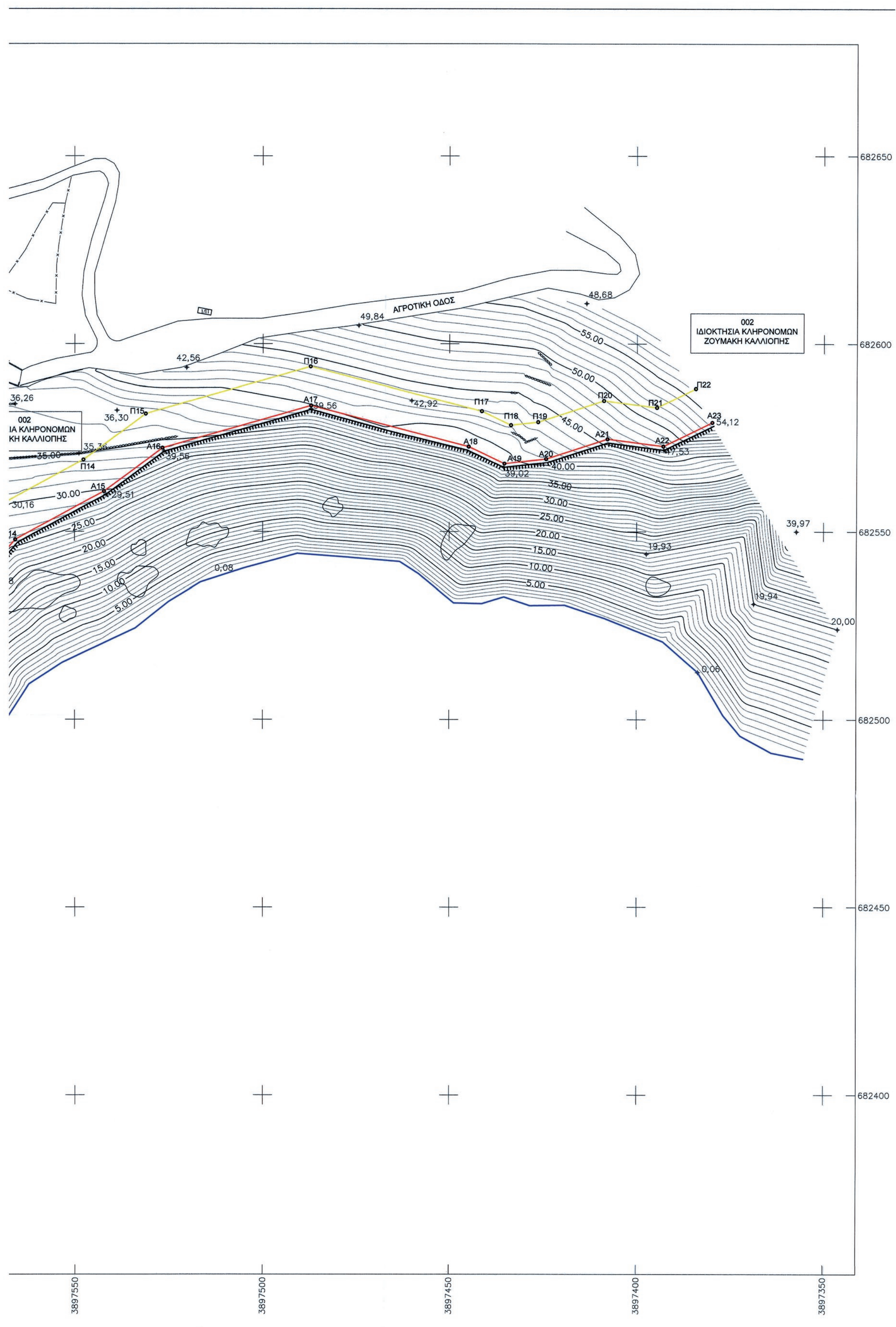
- Οι κορυφές των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ
	ΑΦΡΟΔΙΤΗ ΤΣΑΣΣΗ
	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΑΚΗΣ
ΜΑΙΡΗ ΜΠΡΟΚΟΥ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΛΑΝΤΖΑΝΑΚΗΣ



001
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ &
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΑΝΤΩΝΙΔΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
002
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΖΟΥΜΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΡΕΜΑ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33%
3897750
3897700
3897650
3897600
3897550



ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
002
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΖΟΥΜΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗΣ
682650
682600
682550
682500
682450
682400
3897550
3897500
3897450
3897400
3897350

Φερόμενοι Ιδιοκτήτες			
	ΟΝΟΜΑ	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
	Αντωνιδάκης Εμμανουήλ & Κληρ. Αντωνιδάκη Νικολάου	> 4.000μ²	2.158,03μ²
	Κληρονόμοι Ζουμάκη Καλλιόπης	> 4.000μ²	3.290,01μ²

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΜΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΥ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
ΣΥΡΜΑΤΙΝΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ
ΚΥΡΙΕΣ ΙΣΟΫΨΕΙΣ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΙΣΟΫΨΕΙΣ
ΑΛΜΥΡΙΚΙ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ

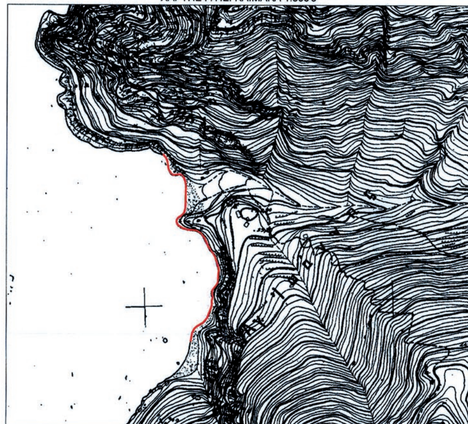
Το παρόν τοπογραφικό συνοδεύει την από 19-05-2017 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού Οριογραμμών Αιγιαλού, Παραλίας και Παλαιού Αιγιαλού.

(κόκκινη)	Οριογραμμή Αιγιαλού
(κίτρινη)	Οριογραμμή Παραλίας

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α1	682356.4926	3897749.6412
Α2	682375.4498	3897746.3789
Α3	682416.0641	3897745.8292
Α4	682423.1100	3897741.5486
Α5	682445.8369	3897716.4851
Α6	682448.5763	3897707.8948
Α7	682456.9161	3897694.3946
Α8	682472.3922	3897689.5239
Α9	682527.4863	3897662.0338
Α10	682548.1282	3897629.2772
Α11	682508.9625	3897584.4121
Α12	682519.7963	3897583.0783
Α13	682537.4728	3897574.7670
Α14	682547.8733	3897565.8819
Α15	682560.6852	3897542.2576
Α16	682572.2653	3897526.7246
Α17	682583.5647	3897487.1079
Α18	682572.6544	3897444.8600
Α19	682568.1239	3897435.3659
Α20	682569.3891	3897424.3607
Α21	682574.6929	3897407.8977
Α22	682572.7742	3897392.9839
Α23	682579.1210	3897379.9807

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π1	682358.1886	3897759.4963
Π2	682376.3711	3897756.3673
Π3	682418.9260	3897755.7914
Π4	682429.5429	3897749.3412
Π5	682454.7042	3897721.5931
Π6	682457.7301	3897712.1044
Π7	682463.4679	3897702.8162
Π8	682476.1490	3897698.8252
Π9	682534.4548	3897669.7324
Π10	682560.5578	3897628.3096
Π11	682527.5403	3897590.4874
Π12	682542.9453	3897583.2441
Π13	682555.7794	3897572.2801
Π14	682569.1326	3897547.6575
Π15	682581.3787	3897531.2311
Π16	682593.9264	3897487.2380
Π17	682582.0953	3897441.4247
Π18	682578.3867	3897433.6529
Π19	682579.2106	3897426.4855
Π20	682584.8962	3897408.8376
Π21	682583.0747	3897394.6786
Π22	682588.1077	3897384.3670

ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



Η Επιτροπή
Άγιος Νικόλαος 19-05-2017

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
Μπρόκου Μαίρη Εφοριακός Π.Ε.Α	Στάμος Κωνσταντίνος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.Α.
Ελέγχθηκε η αποτύπωση Άγιος Νικόλαος 19 - 05 - 2017 Στάμος Κωνσταντίνος Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.Α.	Τσάσση Αφροδίτη Σημαιοφόρος Λ.Σ.
Θεωρήθηκε Ηράκλειο 19-05 - 2017 Η Προϊσταμένη της Π.Δ.Δ.Π. Κρήτης Χριστοδουλάκη Ελένη Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.Α.	Λαντζανάκης Εμμανουήλ Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.Α. Μαυράκης Εμμανουήλ Χημικός Μηχανικός Π.Ε.Α.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ 1 ΑΠΟ 1	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ Μάϊος 2017	Νικολαΐδης Εμμανουήλ Πολιτικός Μηχανικός Δ.Π.Θ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, **έχει το Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (ν. 3469/2006, Α΄ 131).

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ διατίθεται δωρεάν από την ιστοσελίδα www.et.gr. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η έντυπη μορφή των ΦΕΚ διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού. Το κόστος για έγχρωμο ΦΕΚ είναι 1,50€ από 1 έως 16 σελίδες, προσαυξανόμενο κατά 0,30€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση dds@et.gr με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ’ εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα μας και στη διαδρομή Εξυπηρέτηση κοινού - τμήμα πωλήσεων ή συνδρομητών. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

